

新築分譲住宅 / 全3棟

伊勢原市 下糟屋2期

空調革命
Z 空調

一年中、家の中の温度を快適に。身体にも家計にも優しい、全館空調システムです。

GOOD DESIGN
AWARD 2017

長期優良住宅

耐震等級3

- 所在地 / 伊勢原市下糟屋
- 交通 / 小田急小田原線「伊勢原」駅徒歩20分、バス便6分「糟屋下宿」徒歩4分
- 土地権利 / 所有権
- 都市計画 / 市街化区域
- 建物構造 / 木造コロニアルクアッド葺き2階建
- 建築確認番号 / 第SJK-KX235200340号
- 完成予定年月 / 令和6年2月下旬
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 地目 / 宅地
- 接道 / 南側6m公道
- 設備 / 東京電力・公営水道・公共下水・オール電化住宅
- 引渡 / 相談
- 取引態様 / 売主
- 備考 / 道路斜線・北側斜線・日影規制・景観法。敷地の一部に電柱及び支柱、支線が入る場合があります。電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様の負担となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

広々とした敷地面積30坪以上!
生活利便施設の充実した住環境!
注文住宅メーカーの桧家住宅が提案するプランと豊富なアイデアが毎日の暮らしを快適にします。

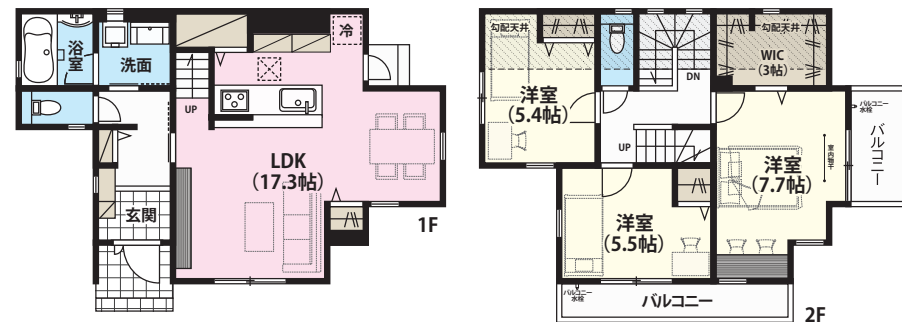


※イメージバスに近づき実際とは多少異なります。

3号棟 3LDK+土間収納+WIC
+固定階段付小屋裏収納

■敷地面積 / 103.50㎡ (31.30坪)
■建物面積 / 95.63㎡ (28.92坪) ■小屋裏収納 / 16.56㎡ (5.00坪)

販売価格 **4,290** (税込) 万円



パントリー
全居室南向窓
小屋裏収納

オープンキッチン



明るく開放的なキッチンは家事室の孤立感もなくリビングダイニングとのコミュニケーションをより豊かに育みます。

電動シャッター



天候による被害にも強く防犯性の高い電動シャッター。電動なので窓を開けずに操作もお手軽です。

ウォークインクローゼット



お気に入りのワードローブをたっぷり収納。部屋の収納家具も必要最低限です。すみすみで部屋を広くスッキリ使えます。

固定階段付小屋裏収納



「もっと収納を多くしておけばよかった」そんな悩みを一気に解決するのが、屋根下の空間を有効活用した小屋裏収納です。固定階段付きだから女性やお子様でもラクラク収納できます。

※写真は全てイメージです。オプションも含まれています。



〔カーナビには伊勢原市下糟屋2252-6付近と入力ください〕

小田急小田原線
「伊勢原」駅徒歩20分
バス便6分「糟屋下宿」徒歩4分

Life Information

◆教育施設

- 成瀬小学校 約640m (徒歩8分)
- 中沢中学校 約350m (徒歩5分)
- 成瀬幼稚園 約850m (徒歩11分)
- リスプラン保育園 約700m (徒歩9分)
- 成瀬保育園 約1,100m (徒歩14分)

◆生活・ショッピング

- ヨークマート 約400m (徒歩5分)
- ユーコープ 約1,200m (徒歩15分)
- セブンイレブン 約800m (徒歩10分)
- GU 約850m (徒歩11分)
- スターバックスコーヒー 約750m (徒歩10分)
- スシロー 約750m (徒歩10分)

◆その他

- 伊勢原協同病院 約800m (徒歩10分)
- 東海大学医学部附属病院 約850m (徒歩11分)
- 丸山城址公園 約500m (徒歩6分)

