

オンラインでも
承ります!

完全予約制

無料



住友林業の

FP

ファイナンシャルプランナー

個別相談

開催期間

ご都合の良いタイミングに合わせることができます!

いい家づくりは、確かなライフプランから。
お金の疑問や心配ごとをプロに相談しませんか。

今、子育て中だけど、
これからいくら必要な?

建てた後に家計が
大変になると困るなあ。

家づくりはもう少し先!
という方も
お待ちしております。

わが家の場合、住宅ローンは、
いくら借りられる?

どんなローンがある?
金利はどのくらい?

他の皆さんは、どのくらいの
年齢で、どれほど借りてる?

どんなご相談も大歓迎!

家づくりを熟知したFPが、個別でアドバイスいたします。

- ✓ 年収による返済計画の立て方
- ✓ 家づくりと保険・税金の関係
- ✓ 教育費など、今後のお金について
- ✓ 建てる家で変わる光熱費や修繕費
- ✓ 知って得する最新住宅ローン情報
- ✓ 土地探しからの賢い資金計画

個別相談のお申し込み・お問合せはお気軽にどうぞ。

TEL 070-4434-4027

電話受付時間 9:00~19:00 (年中無休) 土・日・祝日もお気軽にお電話ください。

Mail MATSUMOTO_aya@star.sfc.co.jp

 住友林業株式会社

住宅・建築事業本部 埼玉西支店
営業グループ
川越展示場

住友林業の

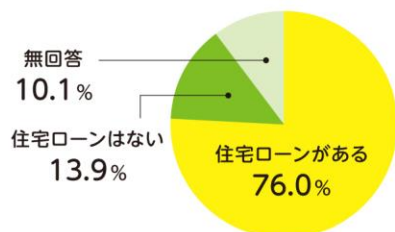
F P ファイナンシャルプランナー
個別相談

難しいこと、聞きづらいこと、気になること。
個別だから気兼ねなくご相談いただけます。

Q

みんなはどれくらい借りているの？

■ 住宅ローンの有無 (全国)



平均 3,361万円

(自己資金を含まない借入金の平均額)

ローン利用者 76%



わが家の場合の
月々の返済額も、
確かめておきたいな。

土地購入と住宅建築のための借入金
は全国平均で3,361万円^{※1}。また、注文
住宅取得世帯で住宅ローンがある割合
は、全国で76.0%^{※2}。多くの方が住宅
ローンを効果的に利用しています。

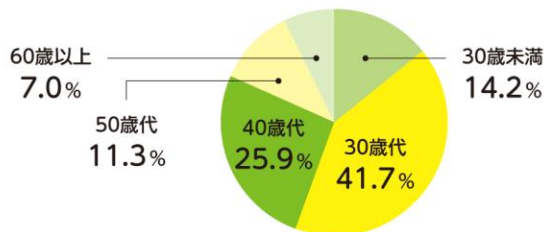
※1：土地購入資金と住宅建築資金の合計(注文住宅/全国)

※1・2：令和元年度住宅市場動向調査報告書(令和2年3月国土交通省住宅局)より作成

Q

何歳ぐらいで借りているんだろう。

■ 2019年度 フラット35利用者 年齢別構成比



最多 30歳代[※]

30歳代が最多で、41.7%を占めています。借りる年齢
によって返済完了の時期も変わってきますから、まずはライフ
プランを立てることが重要です。



早く借りれば
早く終わる、って
ことだよなあ。

※2019年度平均/フラット35利用者調査(住宅金融支援機構)より

Q

わが家の家計で、ローンは大丈夫かな？



**多彩な資料で、
わかりやすくご説明します。**

そんな方にこそFPがお役に立ちます。ご家族のライフプランをお聞きし、現在の家計の問題点の解決策や今後のやりくり、貯蓄方法などをご提案。今の家計を見直す良いきっかけになるはずです。



なるほど、いろいろ
見直すところがあるんだなあ。

個別相談だから、より具体的で安心! ぜひご参加ください。

個別相談のお申し込み・お問合せはお気軽にどうぞ。

TEL 070-4434-4027

電話受付時間 9:00~19:00 (年中無休) 土・日・祝日もお気軽にお電話ください。

Mail MATSUMOTO_aya@star.sfc.co.jp

 **住友林業株式会社**

住宅・建築事業本部 埼玉西支店
営業グループ
所沢駅前HS店
担当: 松本 綾