

アールギャラリー ゼロエミパック  
**ZERO EMI PACK**

**30坪** **1,947**(税込)万円  
 (付帯工事・申請費別途)

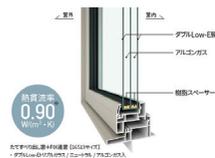
UA値  
**0.46**

東京ゼロエミ対応!

「こどもエコすまいる支援事業」併給可!

ゼロエミパック標準仕様

高性能トリプルガラス樹脂窓



高性能トリプルガラスと樹脂フレームで優れた断熱性を実現

現場発泡ウレタンフォーム断熱



性能をアップさせた発泡断熱で建物を高気密高断熱化

省エネハイブリッド給湯器



ガスと電気を効率よく使い分けるハイブリッド給湯器で光熱費削減

省エネリビングエアコン



省エネリビングエアコンを標準設置

【東京ゼロエミ住宅とは】

東京ゼロエミ住宅とは、高い断熱性能と省エネ性能を備えた人にも地球環境にもやさしい東京都独自の住宅です。家庭部門のエネルギー消費量の削減と共に、住宅の環境性能向上推進に寄与する事を目的に設置された助成金制度がございます。

助成金制度について

基準	東京ゼロエミ住宅が目指す水準			ZEHの判断基準(6地域)
	水準1	水準2	水準3	
外皮平均熱貫流率(単位 W/mK)	0.70以下	0.60以下	0.46以下	0.60以下
国が定める省エネルギー基準からの削減率 (①内は木造以外の構造の集合住宅等における単位住宅)	30% (25%)以上 (再エネ除く)	35% (30%)以上 (再エネ除く)	40% (35%)以上 (再エネ除く)	20% (再エネ除く)

予算状況、建物計画により助成金が受けられない場合もございます。詳しくは担当者へご確認をお願い致します。

助成金

対象住宅の助成

	水準1	水準2	水準3
戸建住宅	30万円/戸	50万円/戸	210万円/戸
集合住宅等	20万円/戸	40万円/戸	170万円/戸

対象住宅に設置する太陽光発電設備及び蓄電池への助成

対象機器	助成金額	上限額	
太陽光発電設備※	3.6kW以下	12万円/kW	36万円/棟
	3.6kW超 50kW未満	10万円/kW	(50kW以上は対象外)
蓄電池	蓄電池を単独で設置する場合	機器費の1/2	10万円/kW、80万円/戸
	4kW以下の太陽光発電設備とともに設置する場合	機器費の1/2	10万円/kW、80万円/戸
	4kW超の太陽光発電設備とともに設置する場合	機器費の1/2	10万円/kW、太陽光発電出力の2倍×10万円/戸

※(計算例)太陽光発電設備を4kW設置した場合の助成金額: 4kW×10万円/kW=40万円